

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設工事						
	-共通-						
	外部足場(改修用足場)	枠組本足場(手摺先行方式) 高さ12.0m未満、建地幅900mm	281.0	m2			
	垂直養生	メッシュシート張り、1mm程度(認定品)	281.0	m2			
	朝顔養生(枠組足場用)	出幅2.0m、@1,829mm程度	28.3	m			
	サッシ全面養生		23.3	m2			
	サッシクリーニング	サッシ・ガラス共	23.3	m2			
	竣工時清掃		157.0	m2			
	-屋上防水改修-						
	墨出し		228.0	m2			
	養生		228.0	m2			
	竣工時清掃		228.0	m2			
	-屋根改修-						
	墨出し		165.0	m2			
	養生		165.0	m2			
	竣工時清掃		165.0	m2			
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
a	外壁改修 撤去工事						
	外壁目地コーキング 撤去	15×15程度	124.0	m			
	サッシ廻りコーキング 撤去	10×10程度	62.2	m			
	サッシ水切コーキング 撤去	10×10程度	18.8	m			
	小計						
	改め計						
b	屋上防水改修 撤去工事						
	既存シート防水 撤去	平場・立上部共	219.0	m2			
	既存シート防水押金物 撤去		42.3	m			
	脱気盤 撤去		4.0	ヶ所			
	丸環 撤去	φ100程度	6.0	ヶ所			
	アンテナ支持金物 撤去		1.0	ヶ所			
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
c	屋根改修 撤去工事						
	既存屋根 撤去(屋根-1、2)	瓦棒葺カバー工法 2層目部分	167.0	m2			
	既存屋根役物 撤去(屋根-1)	棟包、水切金物、役物等	1.0	式			
	既存屋根役物 撤去(屋根-2)	棟包、水切金物、役物等	1.0	式			
	軒先下地材 撤去		6.4	m2			
	谷樋 撤去	カラー鉄板、W=180	32.2	m			
	立上小波板 撤去	パラペット立上部 H=0~1,100	49.8	m			
	仕上カッター切		32.2	m			
	小計						
	改め計						
d	発生材積込						
	発生材積込		1.0	式			
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
4	外壁改修工事						
	水洗い洗浄	高圧ポンプ、10～15MPa程度	222.0	m2			
	外壁面事前調査	マーキング、写真、図面記入共	222.0	m2			
	クラック補修(0.2mm未満)	シール工法 0.2mm未満	5.8	m			
	クラック補修	Uカットシール材充填工法	5.8	m			
	セメント系下地調整塗材(C-2)	ケレン・清掃共	212.0	m2			
	アクリルゴム系外壁化粧防水材	ST工法 アロンウォール:東亜合成(株)	212.0	m2			
	外壁目地コーキング	15×15、MS-2	124.0	m			
	サッシ廻りコーキング	10×10、MS-2	62.2	m			
	サッシ水切コーキング	10×10、MS-2	18.8	m			
	下屋 仕上塗装 SOP塗	下地調整・錆止め共	1.0	m2			
	竪樋 仕上塗装 SOP塗	下地調整共	11.8	m2			
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
5	屋上防水改修工事						
	下地調整	平場	195.0	m2			
	下地調整	立上	26.2	m2			
	勾配調整	ポリマーセメントモルタル t=5mm程度	15.0	m2			
	平場 塩ビシート防水	t=1.5mm、機械固定方式 リベットルーフSGM	195.0	m2			
	立上・側溝 塩ビシート防水	t=1.5mm、密着工法 リベットルーフSGM	26.2	m2			
	塩ビ被覆鋼板	立上入隅、側溝出隅	84.7	m			
	塩ビ被覆鋼板	パラペット鼻先 特注 120×90×10	14.2	m			
	脱気筒		4.0	ヶ所			
	改修用横引きドレン	横型 φ100 ストレーナー共	1.0	ヶ所			
	改修用縦型ドレン	縦型 φ100 ストレーナー共	2.0	ヶ所			
	立上 防水押金物	FB-30×10 シーリング共	42.6	m			
	基礎立上 防水押金物	FB-30×10 シーリング共	13.8	m			
	鉄部 仕上塗装 SOP塗	下地調整・錆止め共 丸環・配管支持材等	1.0	式			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
6	屋根改修工事						
	フッ素GL鋼板瓦棒葺き	カバー工法、働き幅370、t=0.45 裏張:ポリスチレンフォーム t=4.0mm 通し吊り子:アルミ押出型材	167.0	m2			
	棟包み	平板加工、下地共	10.2	m			
	棟面戸	シーリング共	32.7	m			
	軒先伸縮唐草		32.2	m			
	軒先面戸		32.2	m			
	軒先水切り		32.2	m			
	ケラバ包み	平板加工、下地共	14.4	m			
	追付水切金物	下地共	17.6	m			
	壁取合水切金物	平板加工、下地共	12.2	m			
	屋根-2斜部 水上カバー	平板加工、下地共	1.0	ヶ所			
	立上 板金平板	パラペット立上部 H=0~1,100	49.8	m			
	立上天端 水切金物	パラペット立上部	49.8	m			
	谷樋	W=250 耐酸被覆鋼板	32.2	m			
	呼樋(支持金物等共) 撤去新設	カラーVP-φ75、捨シーリング共	1.0	式			
	既存板金笠木補修	ビス入替、ビス頭シーリング打替	1.0	式			
	室外機 一時撤去・再設置		1.0	ヶ所			
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
i	共通仮設費						
①	共通仮設費		1.0	式			
		準備費、仮設建物費、工事施設費、環境安全費、動力用水光熱費 屋外整理清掃費、機械器具費、その他					
	小計						
	改め計						
ii	積上共通仮設費						
	ガードフェンス	1800型、防塵シート共 期間2ヶ月程度 賃料・組立・解体・修理・運搬共	1.0	式			
	交通誘導員	資材搬入・大型車進入等 工事期間内2人程度	1.0	式			
	荷揚用揚重機械費用 (移動式クレーン)	ラフテレーンクレーン 油圧伸縮ジブ付 16 t 吊	1.0	式			
	アスベスト含有量調査費		1.0	式			
		アスベスト調査人件費(建築物石綿含有建材調査者、調査員) 検体採取費 レベルⅢ(2検体:仕上材及び下地材)					
		検体分析費 レベルⅢ(定性+定量) 報告書作成費共					
	小計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
C	現場管理費						
	現場管理費		1.0	式			
	合計						
D	一般管理費						
	一般管理費		1.0	式			
	合計						